

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ VŨ THU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1003/QĐ-UBND

Vũ Thu, ngày 08 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí thực hiện công trình Đo đạc bổ sung bản đồ địa chính dự án: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VŨ THU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đo đạc và Bản đồ ngày 14/6/2018;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 quy định kỹ thuật về đo đạc lập bản đồ địa chính; số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình: Số 182/QĐ-UBND ngày 15/01/2019 về việc ban hành bộ đơn giá đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thái Bình; số 183/QĐ-UBND ngày 15/01/2019 về việc ban hành Bộ đơn giá xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Bình và Quyết định số 54/QĐ-STNMT ngày 01/3/2024 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc điều chỉnh đơn giá tiền công lao động;

Căn cứ Quyết định số 3375/QĐ-UBND ngày 10/06/2024 của UBND huyện Vũ Thu về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng;

Căn cứ Văn bản số 2433/SNNMT-QLĐĐ&ĐDBĐ ngày 20/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Thái Bình về việc thẩm định thiết kế kỹ thuật đo đạc bổ sung bản đồ địa chính dự án: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng; Báo cáo thẩm định số 01/BCTĐ-KT ngày 05/9/2025 của phòng Kinh tế;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế kỹ thuật và dự toán kinh phí thực hiện công trình Đo đạc bổ sung bản đồ địa chính dự án: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng, với các nội dung sau:

1. Nhiệm vụ thiết kế kỹ thuật:

- Tên nhiệm vụ: Đo đạc bổ sung bản đồ địa chính dự án: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng.
- Địa điểm: Xã Vũ Thư và xã Thư Trì, tỉnh Hưng Yên.
- Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Vũ Thư, tỉnh Hưng Yên.
- Đơn vị lập nhiệm vụ: Công ty Cổ phần tư vấn Nguyên Trường.
- Thiết kế kỹ thuật đã được lập đầy đủ các nội dung chính theo quy định tại Thông tư số 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và được Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định tại Văn bản số 2433/SNNMT-QLĐĐ&ĐDBĐ ngày 20/6/2025 trong đó giải pháp kỹ thuật đảm bảo để thực hiện nội dung đo đạc bổ sung bản đồ địa chính dự án; về khối lượng theo thiết kế kỹ thuật là tỷ lệ 1/1.000, diện tích 34,5ha, mức khó khăn địa hình 2.

2. Dự toán kinh phí:

Tổng giá trị kinh phí được phê duyệt: **144.254.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi bốn triệu, hai trăm năm mươi tư nghìn đồng), bao gồm:

- + Chi phí đo đạc bổ sung bản đồ địa chính: 133.001.000 đồng;
- + Chi phí lập nhiệm vụ, dự toán: 1.723.000 đồng;
- + Chi phí kiểm tra, nghiệm thu: 4.206.000 đồng;
- + Chi phí lập báo cáo tổng kết (tối thiểu): 5.000.000 đồng;
- + Chi phí đăng tải kế hoạch LCNT, kết quả LCNT: 324.000 đồng.

3. Tiến độ thực hiện: Năm 2025.

4. Nguồn vốn thực hiện: Ngân sách nhà nước và các nguồn vốn hợp pháp khác (Lấy từ kinh phí dự phòng của dự án: Đường số 2 kéo dài đoạn từ đường tránh S1 đến tỉnh lộ 454 thuộc địa phận xã Minh Lăng tại Quyết định số 3375/QĐ-UBND ngày 10/6/2024 của Ủy ban nhân dân huyện Vũ Thư).

Điều 2. Chủ đầu tư có trách nhiệm phối hợp với các phòng ban, đơn vị có liên quan tổ chức triển khai thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã và thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT, KT.

[Signature]



CHỦ TỊCH

[Signature]

Trần Thanh Hải

